



Mitwirkungs- und Vorprüfungsakten	Öffentliche Auflage	Beschlussfassung	Genehmigung
<p>WOHLEN AG Christits Oberdorf</p>			
<p>K I I P SIEDLUNGSPLAN Stegmattweg 11 Tel. 056 / 638 30 30 5200 Wohlen Fax 056 / 638 30 11 www.kip.ch kip.siedlungsplan@kip.ch</p>			
Projekt Nr.:	Datum:	Projekt:	Änderungen:
WO3798	14.05.2021	DUS	
	Plan Nr.:	Geschwät:	
	02.01.01	GMWALB	
	Format:	Geprüft:	
	75105	BUI	
<p>Mitwirkung vom: bis</p> <p>Vorprüfungsbericht vom: bis</p> <p>Öffentliche Auflage vom: bis</p> <p>Beschlossen vom Gemeinderat am:</p> <p>Der Gemeindeammann: Der Gemeindevorsteher:</p>			
<p>Genehmigung:</p> <p>Genehmigt am durch das Departement Bau, Verkehr und Umwelt.</p>			

- Legende zum Erschliessungsplan**
- Genehmigungsinhalt**
- Strassenlinie (Enteignungsrecht gemäss § 132 BauG)
 - Baulinie für Hochbauten
 - F1 Öffentlicher Fussweg (ungefähre Lage)
 - FR1 Öffentlicher Fuss- und Radweg (ungefähre Lage)
 - Anbindung an Unterführung SBB (ungefähre Lage)
 - Sichtzonen
 - Grünraum
 - Durchlässige, befestigte Fläche
 - Temporärer Grünraum
 - Temporäre Parkierung
 - Bereich Parkhaus
 - Zu- und Wegfahrt Parkhaus (ungefähre Lage)
 - Zufahrtsbeschränkung
 - Perimeter
- Orientierungsinhalt**
- Neue Erschliessungsfläche Motorisierter Individualverkehr (MIV)
 - Neuer Gehweg überfahrbar
 - Bestehende Strasse
 - Schrebergärten
 - Verbindung Motorisierter Individualverkehr
 - Verbindung Fuss- und Radverkehr
 - Interessenslinie SBB
 - Bestehende Zufahrtsbeschränkung
 - Vermassung
 - Grenzabstand bei 15 m Gebäudehöhe

